

EN LA CIUDAD DE SILAO, ESTADO DE GUANAJUATO A LOS 26 DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL 2014 DOS MIL CATORCE, SIENDO LAS 8:30 DE LA MAÑANA EN LA SALA DE JUNTAS DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SILAO "SAPAS", CON DOMICILIO OFICIAL EL UBICADO EN CALLE CARRILLO PUERTO NUMERO 15 DE ESTA CIUDAD, LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DIRECTIVO DE SAPAS, SE REUNEN PARA DAR APERTURA A LA SESION ORDINARIA, LA CUAL SE LLEVA A CABO BAJO EL SIGUIENTE:-----

1. Lista de asistencia y comprobación del Quórum Legal.-----
2. Lectura del Acta anterior.-----
3. Asuntos de Dirección General.-----
 - Informe de pozos del SAPAS.-----
 - Informe del avance del proceso de licitaciones.-----
4. Asuntos jurídicos.-----
 - Seguimiento al oficio de contestación del Sindicato 25 de octubre.-----
 - Oficio de Contestación para el Desarrollo Condado la Pila.-----
 - Informe de demanda del C. José Evelio Muñoz Araujo.-----
 - Informe de Raymundo Valencia.-----
5. Medios de Comunicación.-----
6. Asuntos Generales.-----
7. Clausura de la Sesión.-----

1.- Pase de lista de los Asistentes y Verificación del Quórum Legal.-----

En el primer punto estando reunidos en la sala de juntas recinto que ocupa el Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de Silao, siendo las 08:30 A.M., se da inicio a la Sesión Ordinaria, presidiendo la misma el Ing. Rogelio Torres García, Presidente del Consejo Directivo, a continuación solicita la aprobación de la orden del día, misma que es aprobada por unanimidad de votos, acto seguido, se procede al pase de la lista de asistencia, encontrándose presentes en este momento las siguientes personas:-----

1.-ING. ROGELIO TORRES GARCIA. 2.-ING. JORGE ALFONSO GARCIA PALOMARES. 3.- ING. FLOR DE MARIA GUERRERO TOLEDO. 4.- C.P. VANESSA ARIADNA MEZA ORTEGA. 5.-ING. RAUL ALMEIDA JARA. 6.- MELCHOR VAZQUEZ MENDEZ. 7.- ERIC VALDEZ AVILA. 8.- ING. OCTAVIO MANUEL MORENO OLIVA. 9.- ARQ. MARISA MARGARITA BRAVO AGUIRRE. 10.- ING. JOSE LUIS ALONSO GASCA.-----

2.- Lectura y Aprobación del Acta de la Sesión anterior.-----

Como segundo punto, el Presidente del Consejo Directivo, da lectura al resumen de los asuntos tratados en la Sesión anterior, somete a consideración de que no queda tema alguno por considerar, estando de acuerdo por los que estuvieron presentes en dicha Sesión, se procede a la firma de ella.-----

3.- Asuntos de Dirección General.-----

Atendiendo los asuntos de la Dirección General, se analizan los siguientes temas:-----

Informe de pozos del SAPAS.-----

Al respecto informa la Arq. Marisa Bravo Directora General del SAPAS, que se pretende tener la titularidad del pozo No.5 y 8, cabe mencionar que ya se habló con el dueño de dichos pozos pero no se ha llegado a ningún arreglo, de tal manera que se pretende establecer una nueva reunión con el dueño y buscar una mejor negociación que beneficie al propietario y al SAPAS, posterior a ello se tendría que realizar un contrato promesa de compraventa realizado ante notario público y buscar la posibilidad de asistir a la Sesión de Ejidatarios de la comunidad donde se encuentran los pozos para dejar asentado en el Acta del Ejido el acto de compraventa.-----

En busca de que el SAPAS adquiriera la titularidad de los pozos 5 Chichimequillas y 8 providencia de Nápoles, la Arq. Marisa Bravo informa que agendara una reunión con el dueño de los pozos con la posibilidad llegar a una mejor oferta de compraventa.-----

Informe del avance del proceso de licitaciones. -----

Se informa por parte de la Dirección General que ya se dio inicio al proceso de licitación, ya se envió la invitación a los proveedores, se subió la información vía internet y el día de hoy 26 de agosto se realizara una visita al lugar donde se realizaran las obras y posterior a ello se tendrá una junta de aclaraciones. -----

4.- Asuntos Jurídicos. -----

Seguimiento al oficio de contestación del Sindicato 25 de Octubre. -----

Se informa por parte del Presidente del Consejo Directivo que se dio contestación al oficio No. **38-VIII-2014** por parte del Departamento Jurídico en el sentido que se analizara entre la Dirección General y la Dirección de Administración y Finanzas al presupuesto de Ingresos y egresos para el ejercicio fiscal 2015. (Se anexa oficio) -----

Oficio de Contestación para el Desarrollo Condado la Pila. -----

Se da lectura al oficio de contestación que se emitió para el Apoderado Legal del Arq. Armando Mallarach, en relación a la propuesta que se hace de que la empresa CORPORACION GR S.A. de C.V. pague los derechos de incorporación de agua potable y drenaje sanitario de los 587 lotes que comprende la primera etapa del fraccionamiento, en dicho oficio se le informa que el costo de la incorporación de Agua y Drenaje Sanitario de las 587 viviendas de acuerdo a la fracción XI inciso a) del artículo 14 de la Ley de Ingresos para el Municipio de Silao de la Victoria asciende a la cantidad de \$5'000,336.02 y la incorporación del Colegio Condado School asciende a la cantidad de \$ 383,417.80, quedando en espera de la respuesta del fraccionador y/o de su Apoderado legal. -----

Informe de la Demanda del C. José Evelio Muñoz Araujo. -----

Se informa al Consejo Directivo del emplazamiento de la demanda interpuesta por el C. José Evelio Muñoz Araujo ante el Tribunal Contencioso Administrativo, respecto a un cobro contenido dentro del recibo de fecha 08 de julio del 2014 por la cantidad de \$2183.00 del domicilio de Mirto 24, La Joyita, de tal manera que el departamento jurídico se apersonara en dicho proceso para su seguimiento y se mantendrá informado de las acciones que se estimen pertinentes. -----

Informe de Raymundo Valencia. -----

Conforme al juicio que se estaba llevando a cabo se informa que hubo sentencia, estableciendo dos considerandos en el primero, se sobresee el juicio y en el segundo la Justicia de la Unión Ampara y protege a H. Ayuntamiento y al SAPAS. -----

6.- Medios de Comunicación. -----

Referente a los medios de comunicación, se informa sobre las notas publicadas en el transcurso de estas dos semanas.-----

9.- Asuntos Generales. -----

Primero. Se informa que ya el SAPAS actualmente cuenta con una página web, la cual pude ser consultada por cualquier persona. -----

Segundo. Se informa sobre el socavón en el Bulevar Emiliano Zapata, el cual se provocó por el rompimiento de un tubo de drenaje de 30 pulgadas lo cual ocasiono se humedeciera la tierra, el cual ya fue arreglado y bacheado por el SAPAS.-----

Tercero. Informa el Ing. Alonso al Consejo Y dirección general del SAPAS, que existe un pozo en la colonia Estrella, el cual recomienda se verifiquen la propiedad del mismo, ya que le puede interesar al Sistema para su posible donación. -----

Cuarto. De igual forma y referente a los fraccionamiento Huertos del Rocío y Torres Landa, se informa que se realizará una visita para analizar la recepción de los fraccionamientos por parte de Desarrollo urbano. -----

Quinta. Como último punto dentro de la presente Sesión el Ing. Rogelio Torres informa a los presentes que se recibió la invitación para asistir a la Expo Agua del 25 al 29 de agosto del 2014, esperando que puedan asistir. -----

10.- CLAUSURA DE LA SESIÓN. -----

No habiendo más puntos que tratar, éste Consejo Directivo en ejercicio de las competencias y facultades que le corresponden, determina y acuerda clausurar y cerrar la presente sesión siendo las 12:23 hrs. del día de su fecha, ordenando se levante el acta correspondiente en el libro respectivo y previa aprobación se firme por los que en ella intervinieron para su debida constancia. -----
