- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - **-ACTA No.22**- - - **18/11/2015** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - **EN LA CIUDAD DE SILAO, ESTADO DE GUANAJUATO A LOS 18 DIAS DEL MES DE NOVIEBRE DEL 2015 DOS MIL QUINCE, SIENDO LAS 8:30 DE LA MAÑANA EN LA SALA DE JUNTAS DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SILAO, UBICADAS CARRILLO PUERTO NO.15 ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD, LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DIRECTIVO DE SAPAS, SE REUNEN PARA DAR APERTURA A LA SESION ORDINARIA, LA CUAL SE LLEVA A CABO BAJO EL SIGUIENTE:**- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. **Lista de asistencia y comprobación del Quórum Legal.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
2. **Lectura y aprobación del Acta anterior.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - -
3. **Dirección General.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

* **Solicitud del C. Salvador Valdovino Fuentes, para pago de Derechos de Incorporación en parcialidades.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - --

1. **Informe de Reunión del Comité de Obra del SAPAS.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - --
2. **Informe de asistencia a la convención ANEAS (puntos principales).** - - - - - - - - - - - - - - - -
3. **Solicitud de Factibilidad de Servicios por la Comisión de Incorporaciones del Consejo Directivo.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - -

* **Predio Comercial asociado a Villas Esmeralda.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - -

1. **Medios de Comunicación.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - - - - -
2. **Asuntos Generales.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - --- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
3. **Clausura de la Sesión.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- -

**1**.- **Pase de lista de los Asistentes** y **Verificación del Quórum Legal**.- - - - - - - - - - En el primer punto estando reunidos en la sala de juntas recinto que ocupa el Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de Silao, siendo las 08:30 A.M., se da inicio a **la Sesión** **Ordinaria**, presidiendo la misma el **Ing. Rogelio Torres García** Presidente del Consejo Directivo, a continuación solicita la aprobación d e la orden del día, misma que es aprobada por unanimidad de votos, acto seguido, se procede al pase de la lista de asistencia, encontrándose presentes en este momento las siguientes personas: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1.- C. RAFAEL ALBAREZ RAMIREZ, 2.- ARQ. MANUEL TERRONES ALVARADO. 3.- ING. MARIO ROBERTO LOPEZ REMUS. 4.- ING. ROGELIO TORRES GARCIA. 5.-C.P. VANESSA ARIADNA MEZA ORTEGA. 6.- ING. FLOR DE MARIA GUERRERO TOLEDO. 7.- ING. RAUL ALMEIDA JARA. 8.-MVZ. MELCHOR VAZQUEZ MENDEZ. 9- ING. ERIC VALDEZ AVILA. 10.- ING. OCATVIO MANUEL MORENO OLIVA. 11.- ARQ. MARISA MARGARITA BRAVO AGUIRRE.12.- ING. LUIS ANTONIO DURAN HERNANDEZ. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**2.- Lectura y Aprobación del Acta de la Sesión anterior.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -Como segundo punto, el Presidente del Consejo Directivo, da lectura de los asuntos tratados en la **Sesión Ordinaria** **Anterior** , somete a consideración de que no queda tema alguno por consid erar, estando de acuerdo por los que estuvieron presentes en dicha Sesión, se procede a la firma de ella. - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - - -- - -- - - -- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - -- - - -- - - - - - - - - - - - - -

Previo a dar inicio comenta la Arq. Marisa Bravo a los presente, que se dio la atención al Director de la Escuela primaria No.1, Everarda Romero, del turno matutino y vespertino a solicitud del Alcalde, toda vez que se realizó la suspensión del servicio de agua ya que desde hace varios años y a la fecha la primaria no cuenta con un contrato de servicios, es por ello que se procedió al corte del mismo, considerando el supuesto en el que se encontraba la escuela y bajo el descubrimiento a que no contaba de manera formal con los servicios, se le comunico al Director que sería posible realizarle una estimación de gasto para el pago de lo que ha consumido en años y el costo por concepto de contratación para la regularización de los servicios, cabe hacer mención que los montos a estimarse para el cálculo se basan en el artículo art. 14 inciso e) de la Ley de Ingresos del Municipio, el cual establece el beneficio a que tienen las escuelas públicas en cuanto al cálculo por alumno, concluyendo en que se procederá a la regularización de la primaria. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - -- -- - - - - - - - - - - - - - - - -- - -- - - - -- - - - -- - - - - - - - - - - - - - - -- - - -

Por otro lado, comenta la Arq. Marisa Bravo que la Escuela Secundaria Miguel Hidalgo, está solicitando un contrato de servicio para el auditorio, en tal sentido se dará el debido análisis y seguimiento a los solicitado por el área respectiva del SAPAS.- - - - - - - - - - - - -

**3. Dirección General.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**• Solicitud del C. Salvador Valdovino Fuentes, para pago de Derechos de Incorporación en parcialidades.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Previo análisis en reunión de comisiones, se somete a consideración del Pleno del Consejo Directivo la aprobación de la solicitud del C. Salvador Valdovino Torres para reconsiderar el pago de los Derechos de Incorporación del predio ubicado en Bustamante-California en 3 exhibiciones o parcialidades, una vez analizada la solicitud, el Consejo Directivo determino lo siguiente:- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**Acuerdo.** Una vez analizada la solicitud de pago, El Consejo Directivo aprobó por unanimidad de votos aceptar el pago de los derechos de incorporación en tres exhibiciones del área 1000 m2, fracción del predio de 26-39-87 has., denominado California.- - - - - - - -

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**4. Informe de Reunión del Comité de Obra del SAPAS.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Procede el Ing. Raúl Almeida, como presidente del Comité Obra a rendir informe de los acuerdos tomados en la Sesión del 17 de noviembre, en atención y seguimiento de la Obra de Suministro e Instalación de 1563 medidores, Rehabilitación de la Red de Agua Potable en Colonia Independencia, Rehabilitación de la Red de Agua Potable en la calle 5 de febrero y Obra de Rehabilitación en la calle Pino Suárez. De igual forma procede en uso de la voz la Arq. Marisa Bravo a informar a los presentes que este Organismo Operador cerrara el año sin compromisos de obra. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

En referencia al tema, comenta el Ing. Mario López Remus que de la obra que se ejecutó en la calle Pino Suárez, los cortes de las banquetas están desalineados, con base a ello el Ing. Adrián Murrieta comenta que el corte no se puede dar uniforme derivado de la instalación de otros servicios, en tanto se procederá a supervisar e indicar que se hagan los cortes más alineados posibles. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - -

**5. Informe de asistencia a la convención ANEAS (puntos principales).**  - - - - - - - - - - -

En uso de la voz, la Arq. Marisa Bravo mediante presentación informa de la asistencia que tuvo el SAPAS a la Convención ANEAS, entre los asistentes la Ing. Flor de María Guerrero Toledo, Ing. Raúl Almeida Jara por parte del Consejo Directivo, la Arq. Marisa Bravo como Directora General, por parte de Recursos Humanos el C.P. Pedro Guerrero y Jesús Lozano, del área de Contabilidad el C.P. Fabián Frías, de tecnología de la información el Ing. Marco Carcho y Cultura del Agua la Lic. Priscila Torres, procediendo a externar cada uno la experiencia y participación que se tuvo en las conferencias y eventos en los que se impartió el tema, del tratamiento, cultura del agua, y tipo de medición, manifestando que el adquirir estos conocimientos dan un plus para el desempeño dentro del Organismo Operador del SAPAS. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**6. Solicitud de Factibilidad de Servicios por la Comisión de Incorporaciones del Consejo Directivo:** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**•Predio Comercial asociado a Villas Esmeralda.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

En seguimiento a los temas a tratar, a través del Ing. Octavio Moreno Oliva Presiente del Coite de Incorporaciones del SAPAS, se somete a consideración del Pleno de este Consejo Directivo la aprobación de la factibilidad de servicios para Predio Comercial asociado Vilas Esmeralda:- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**Acuerdo.** Una vez analizada la solicitud en previa reunión del Comité de Incorporaciones y en apego a los informes técnicos, el Consejo Directivo aprobó por unanimidad de votos otorgar Carta de Factibilidad de Servicios a la C. María Celia Hernández Rubio a través de la C. Aurora Zulamith Acosta Elías mediante Poder General Amplísimo para Actos de Administración de acuerdo con número de escritura 17,939, Tomo CXLV, Volumen XV, suscrito ante la Fe del Licenciado Severiano Pérez Vázquez, respecto al predio comercial asociado a la zona de Villas Esmeralda, ubicado en autopista México 45, sentido León –Silao, bajo las condiciones requeridas y la aceptación a la Carta Compromiso que emita el SAPAS.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**7. Medios de Comunicación.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Se presentan las propuestas de grabación para el conmutador del SAPAS, sugiriendo la voz de Mauricio Yáñez con el jingle institucional. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**8. Asuntos Generales.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**Primero.** Por último, comenta la Arq. Marisa Bravo, que el día de ayer 17 de noviembre, asistió a reunión de Directores en Presidencia Municipal, con la finalidad de trabar el “Programa de Gobierno Municipal”, el cual se dará el debido seguimiento y se estará informando.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**Segundo.** Así miso comenta la Arq. Marisa que a solicitud del Alcalde Municipal, se envió a Presidencia toda la información relacionada al Parque Industrial FIPASI.- - - - - - - - - - -

**Tercero.** Por último, sugiere el Ing. Mario Remus, el establecer nuevamente dentro del recibo de servicios los conceptos de cooperación (cruz roja y bomberos) para en su momento evadirnos de alguna observación administrativa o de auditoria. - - - - - - - - - - - - -

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**9. Clausura de la Sesión.** - - - - - - - - - - - - -- -- - - -- - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - -- - - - -

No habiendo más puntos que tratar, éste Consejo Directivo en ejercicio de las competencias y facultades que le corresponden, determina y acuerda clausurar y cerrar la presente sesión siendo las 11:43 hrs. del día de su fecha, ordenando se levante el acta correspondiente en el libro respectivo y previa aprobación se firme por los que en ella intervinieron para su debida constancia. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -